

“Yo'l loyiha” MCHJ

ПК-48 бўйича амалга ошириладиган ишлар бўйича «Тошкент шаҳри Учтепа тумани маҳаллалари ҳудудида болалар майдончасини қуриш, ирригация тармоқларини таъмирлаш ва йўлакларни бетонлаш объектининг лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш» учун

UMUMIY TUSHUNTIRISH YOZUVI

Direktor

LBM



Raximov O.

Ne'matov A.

Лойиха таркиби

1.Умумий тушунтириш ёзуви

2.Ишчи чизмалар

3.Смета хужжатлари

Мазкур лойиҳа ПК-48 бўйича Тошкент шаҳри, Учтепа тумани Хамдўст, Ватан, Ватанпарвар, Ўткир, Қуйидархон, Учтепа, Тепакўрғон, Қўрғонтепа, Ширин, Заргарлик, Хуросон ва найман МФЙ ҳудудларида жойлашган кўп қаватли турар-жой бинолари атрофини ободонлаштириш, муҳандислик инфратузилмасини яхшилаш ҳамда аҳоли учун хавфсиз ва қулай муҳит ташкил қилиш мақсадида ишлаб чиқилди. Лойиҳа буюртмачининг топшириғи ва жойида ўтказилган техник кўрик натижаларига асосан тузилган нуқсонлар қайдномаси асосида ишлаб чиқилган.

Техник кўрик жараёнида мавжуд бетон қопламаларнинг айрим қисмлари чўкканлиги ва емирилганлиги, темир-бетон лотоклар ҳамда бордюрлар эксплуатация талабларига жавоб бермаслиги, ёмғир ва оқова сувларни чиқариш тизимида носозликлар мавжудлиги, шунингдек болалар ўйин майдончалари етарли даражада жиҳозланмаганлиги аниқланди. Шу муносабат билан ҳудудни комплекс реконструкция қилиш ва ободонлаштириш ишларини амалга ошириш назарда тутилди.

Лойиҳада мавжуд **652 п.м темир-бетон лоток** ҳамда **812 м² монолит бетон қопламани** демонтаж қилиш, қурилиш чиқиндиларини автосамосвалларда белгиланган полигонга олиб чиқиб кетиш ишлари кўзда тутилган. Демонтаж ишларидан сўнг лотоклар учун траншеялар қазилди, тупроқни вақтинча захирага йиғиш, ортиқча тупроқни чиқариш, траншея тубини зичлаш, **271.85 м³ ҚША (ГПС)** асоси ҳамда **67.96 м³ чақиктошли текисловчи қатлам** барпо этилиб, **1094 п.м темир-бетон лоток** ўрнатилиши режалаштирилган. Шунингдек, кўп қаватли уйларга кириш қисмларида **160 п.м Ø375 мм металл қувур** ётқизиш ва қувурлар билан лотоклар кесишган жойларни бетонлаш ишлари бажарилади.

Ҳудудда жами **6692.5 м²** ички йўл ва йўлакларни қайта қуриш ишлари амалга оширилади. Бунинг учун **4.06 тонна асфальт** ётқизилади.

Бу ҳудудларда жами 12 дона болалар майдончаси барпо этилади. Майдончаларда қум-шағал аралашмасидан асос, чақиктош қатлами, полиэтилен плёнка, металл тўр ҳамда **10 см қалинликда М200 бетон қоплама** қурилиб, унинг устига **40.5 м³** ва **2026.8 м²**

ҳажмларда махсус **20 мм қалинликдаги резина гранулали SPORT ELIT SERVIS SPRINT** туридаги хавфсиз қоплама ётқизилади.

Лойиҳада ҳар бир майдончада болалар учун **балансир, айланма каруселлар, тебрангичлар, сирпанчиғ, беседка, ўриндиқлар ва баскетбол шити** каби элементлар жойлаштирилиши назарда тутилган.

Бундан ташқари, пиёдалар ҳаракати учун қулайлик қилиш мақсадида брусчатка қопламали тротуарлар, ҳамда улар учун бетон асослар қурилади. Барча қурилиш-монтаж ишлари амалдаги ШНҚ, ҚМҚ, ГОСТ ва бошқа меъёрий ҳужжатлар талабларига мувофиқ, меҳнат муҳофазаси, техника хавфсизлиги ва экологик талабларга қатъий риоя қилинган ҳолда бажарилади.

Лойиҳани амалга ошириш натижасида ҳудуднинг муҳандислик инфратузилмаси яхшиланади, ёмғир сувларини самарали оқизиш таъминланади, ички йўл ва пиёдалар йўлакларининг эксплуатацион ҳолати тикланади, болалар ва аҳоли учун замонавий дам олиш имкониятлари ташкил қилинади, шунингдек ҳудуднинг санитария-гигиена ва архитектуравий кўриниши сезиларли даражада яхшиланади.